

Fax 049/5387999
Ufficio Anagrafe 049/5387016
Ufficio Tecnico 049/5387001
Uffici Amministrativi 049/5387001
C.F. 80012420289
P. I.V.A. 01472800281
e-mail: settore.tecnico@comune.anguillaraaveneta.pd.it
p.e.c.: anguillaraaveneta.pd@cert.ip-veneto.net



Comune di Anguillara Veneta

Provincia di Padova
35022 – Piazza A. De Gasperi, 7

SETTORE TECNICO

prot. n. 7837

Reg. Pubbl. ALBO PRETORIO N° 804

dal 12.10.2018 al 27.10.2018

ORDINANZA. N. 32 DEL 12.10.2018

OGGETTO: MODIFICA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 24 DEL 16.08.2018 RECANTE DISPOSIZIONI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO FATISCENTE E PERICOLANTE SITO IN VIA CHIESA ANGOLO P.ZZA A. DE GASPERI DISTINTO CATASTALMENTE AL C.T. AL FG. XV MAPP. 1616.

IL SINDACO

RICHIAMATA la precedente propria ordinanza n. 24 del 16.08.2018 recante disposizioni specifiche per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza dell'edificio denominato "Ex Mulino" sito in Via Chiesa, angolo P.zza A De Gasperi e catastalmente censito al C.T. del Comune di Anguillara Veneta al Foglio 15 – part. 1616, in conseguenza alla verifica dello stato precario dell'edificio ed alla possibilità di distacco di parti dello stesso e di caduta di materiale sul marciapiedi di Piazza A. de Gasperi e Viale Chiesa o addirittura del crollo che potrebbe comportare gravi conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e la sicurezza al traffico veicolare;

VISTE le seguenti comunicazioni pervenute agli atti del Comune di Anguillara Veneta, in merito alla suddetta Ordinanza Sindacale:

- ✓ in data 24.09.2018 prot. 7382 progetto di messa in sicurezza edificio "Ex Mulino Baretta" a firma dell'Ing. Christian Voltan;
- ✓ in data 17.09.2018 prot. 7227 comunicazione a firma del Sig. Baretta Bruno in merito ad incontro di coordinamento per coordinare la realizzazione della messa in sicurezza in adempimento all'ordine;
- ✓ In data 01.10.2018 prot. n. 7568 richiesta di proroga termini per l'adempimento all'ordinanza sindacale n. 24/2018 a nome dei Sig.ri Baretta Bruno e Baretta Mario, motivata dalla difficoltà di reperire imprese disponibili per l'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e dei numerosi incontri fino ad oggi effettuati con parte dei proprietari al fine di individuare la soluzione più idonea per ottemperare all'ordine impartito;

CONSIDERATO che le motivazioni addotte a sostegno dell'istanza di proroga, evidenziate nella richiesta pervenuta e sopra richiamata, appaiono accoglibili;

PRESO ATTO delle premesse e di quanto ordinato con il provvedimento sindacale precedente, n. 24 del 16.08.2018, che qui si richiamano e confermano;

CONSIDERATO di poter concedere un ulteriore termine di **giorni 15 (quindici)** per adempiere a quanto ordinato, al fine di pervenire, al termine della presente ordinanza, alla messa in sicurezza definitiva dell'immobile, catastalmente identificata al Foglio 15 – part. 1616;

RICHIAMATO l'art. 38 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Urbana;

VISTO l'art. 1 del Decreto legislativo n. 112 del 31 marzo 1998;

VISTO l'art. 54, secondo comma, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

CONCEDE UN ULTERIORE TERMINE DI GIORNI 15 (QUINDICI)

Dalla notifica della presente Ordinanza, rispetto a quanto fissato con precedente Ordinanza Sindacale n. 24 del 16.08.2018;

Ai Sigg.:

- **BARETTA FLAVIA** nata ad Anguillara veneta (PD) il 15.06.1938 ed ivi residente in via Nazioni Unite, 5 int. 1 – c.f. BRTFLV38H55A296K;
- **BARETTA BRUNO**, nato ad Anguillara Veneta (PD) il 17.12.1940 ed ivi residente in via Piave, 2 – c.f. n. BRTBRN40T17A296T;
- **BARETTA MARIO**, nato ad Anguillara Veneta (PD) il 06.05.1947 ed ivi residente in via Ca' Matte, 47/A – c.f. BRTMRA47E06A296Q;
- **BARETTA VANNA**, nata a Rovigo il 21.10.1948 e residente a Roma in via Latina, 99 – c.f. BRTVNN48R61H620L;
- **PAVAN MARIA**, nata a San Martino di Venezze (RO) il 18.06.1925 e residente a Roma in via Capponi, 106 – c.f. PVNMRA25H58H996L;

in qualità di comproprietari del fabbricato in argomento censito al C.T. del Comune di Anguillara Veneta al Foglio 15 – part. 16/16,

PER:

1. **rimuovere la rimanente parte della vecchia recinzione lignea esistente e procedere al rifacimento e al ripristino della stessa lungo tutto il perimetro, con materiale idoneo, da effettuarsi. La nuova recinzione dovrà essere adeguatamente vincolata e manutentata al fine di scongiurare possibili ribaltamenti.**
2. **la messa in sicurezza del suddetto edificio sulla base di un progetto che dovrà essere depositato, a cura dei proprietari, unitamente ad una perizia di idoneità statica redatta da un tecnico abilitato che individui le cause del dissesto e suggerisca rimedi da porre in atto affinché non si verifichino le situazioni di pericolo riscontrate, presso l'Ufficio tecnico Comunale;**

Trascorso il termine suddetto, senza che gli interessati abbiano ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio a spese dei contravventori, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale.

L'ufficio tecnico comunale è incaricato di far osservare la presente ordinanza, con l'intervento, se del caso della forza pubblica.

DISPONE

- ✓ che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e al sito istituzionale.
- ✓ Che l'Ufficio Polizia Municipale provveda all'applicazione delle sanzioni previste dal vigente Regolamento di Polizia Urbana;

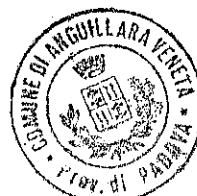
AVVERTE

Ai sensi dell'art.3, comma quarto, della legge 07.08.1990 n.241, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica (D.P.R. 24.11.1971, N.1199).

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

In ottemperanza agli adempimenti previsti dall'art. 7 e seguenti della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, si rende noto che:

- *L'Amministrazione competente è il Comune di Anguillara veneta;*
- *L'oggetto del procedimento riguarda la messa in sicurezza di un edificio pericolante;*
- *L'Ufficio competente è l'Ufficio tecnico Comunale ed il responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Bianchi;*
- *E' consentito ai titolari la partecipazione al procedimento, mediante presentazione di documenti e memorie difensive;*
- *L'interessato può prendere visione degli atti del procedimento amministrativo presso l'Ufficio tecnico comunale e presentare memorie scritte e documenti pertinenti al procedimento di cui all'oggetto;*
- *Qualunque soggetto portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare pregiudizio dal provvedimento, possono intervenire nel procedimento.*



IL SINDACO
dott. Luigi Polo